



Muito mais do que um empreendimento imobiliário, seu LAR a 800m da praia.



Aquecimento
solar de
água

Vaga para
visitantes



- Empreendimento com apenas 16 apartamentos em terreno de 977,81 m²
- Arquitetura contemporânea
- Opção de apartamento com 2 suítes, sendo uma suíte master com sacada, lavabo e espaço web
- Amplos apartamentos de 2 dormitórios com 8 opções de plantas
- Medidores individuais de água, gás e energia elétrica
- Elevador
- Salão de festas com churrasqueira
- Espaço fitness
- Portas de acesso ao condomínio por tags e sistema de controle de acesso
- Sistema de monitoramento por câmeras no térreo

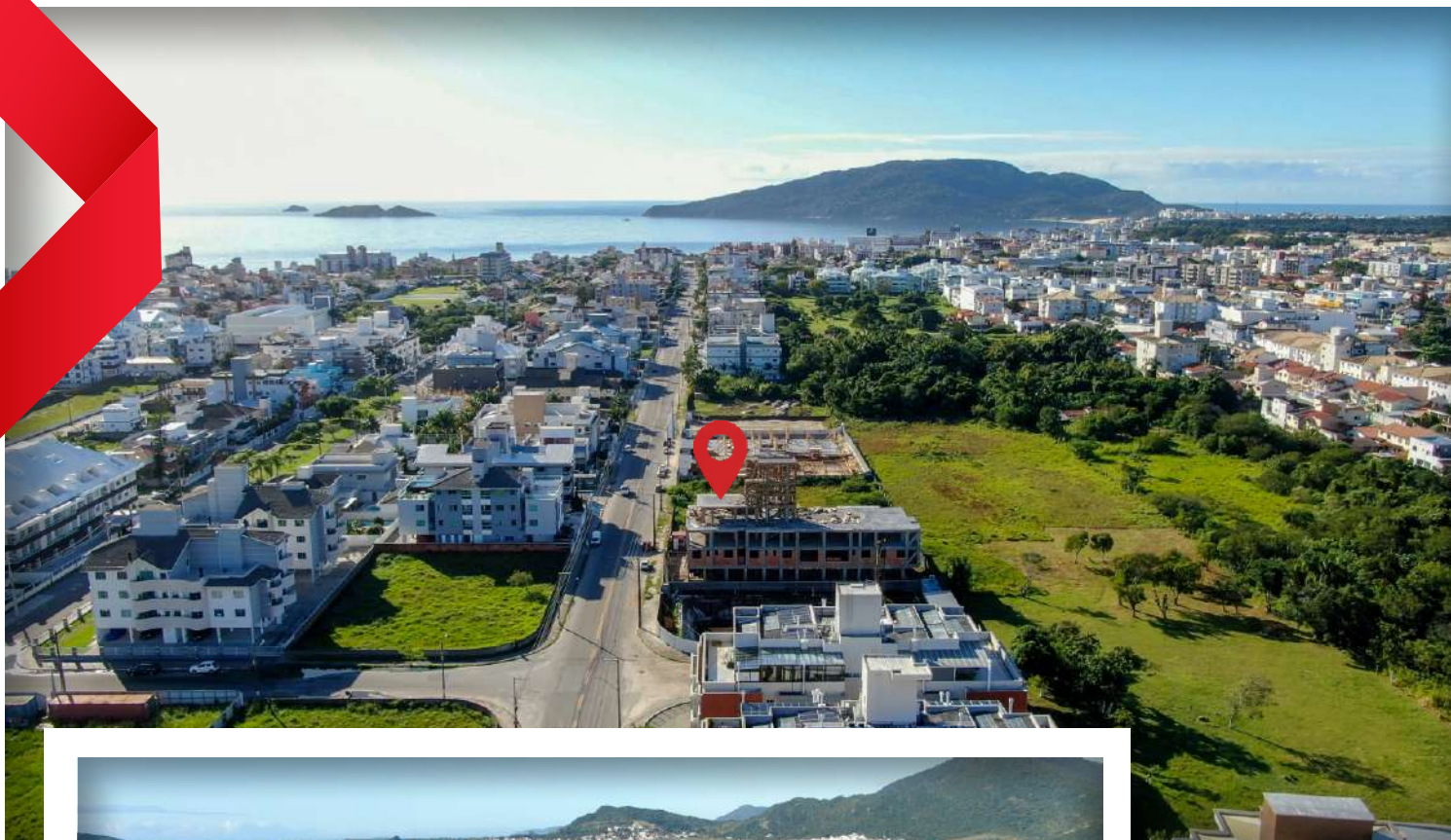




VAGA
COBERTA E
DEPÓSITO
PRIVATIVO
PARA TODAS
AS UNIDADES.

- Amplas aberturas em alumínio em todos os ambientes
- Manta acústica nas lajes
- Pisos em porcelanato
- Churrasqueira integrada com a cozinha
- Cozinha integrada com área social
- Espera para split (quartos e sala)
- Porta de entrada com fechadura eletrônica
- Previsão para automação das persianas
- Depósito individual





Próximo do comércio
e perto da SC 403



confira no vídeo



@steffensconstrutora





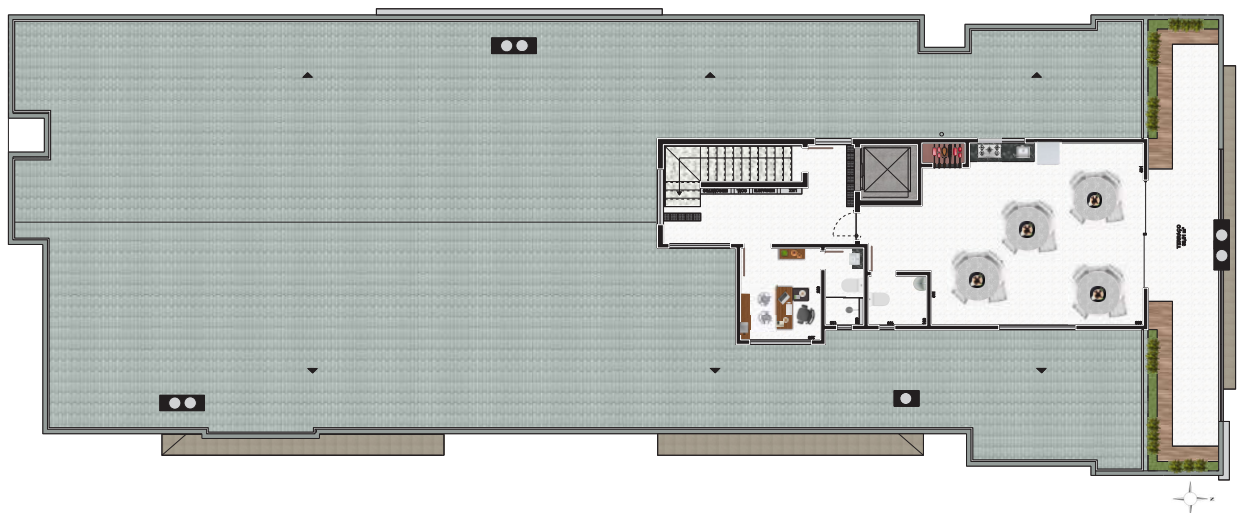
TÉRREO



SEGUNDO PAVIMENTO



TERCEIRO PAVIMENTO



PAVIMENTO ÁTICO

Diversas opções de planta disponíveis.
ESCOLHA JÁ A SUA!



APARTAMENTO

101

ÁREA PRIVATIVA : 54,46 m²
GARDEN : 34,01m²



1- ÁREA SOCIAL

2- COZINHA

3- ÁREA DE SERVIÇO

4- CHURRASQUEIRA

5- BANHEIRO SOCIAL

6- DORMITÓRIO

7- SUÍTE

8- BANHEIRO SUÍTE



APARTAMENTO

102

ÁREA PRIVATIVA : 64,78 m²

GARDEN : 27,27 m²



1- ÁREA SOCIAL

2- CHURRASQUEIRA

3- COZINHA

4- ÁREA DE SERVIÇO

5- BANHEIRO SOCIAL

6- DORMITÓRIO

7- SUÍTE

8- BANHEIRO SUÍTE



APARTAMENTO 201 E 301

ÁREA PRIVATIVA : 69,90 m²

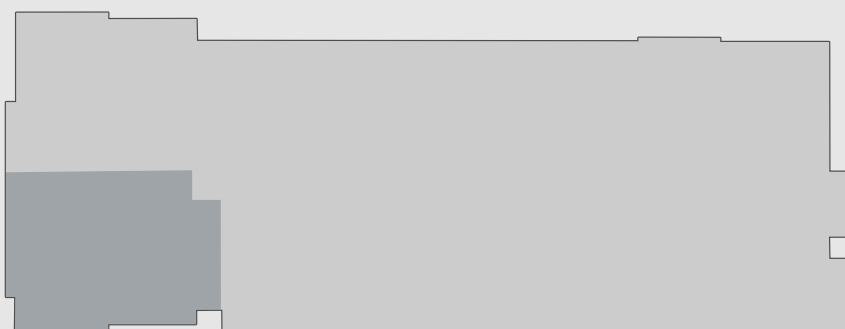


- 1- ÁREA SOCIAL
- 2- SALA JANTAR
- 3- COZINHA
- 4- ÁREA DE SERVIÇO
- 5- BANHEIRO SOCIAL
- 6- DORMITÓRIO
- 7- SUÍTE
- 8- BANHEIRO SUÍTE
- 9- CHURRASQUEIRA / SACADA

ÁREA PRIVATIVA : 70,44 m²

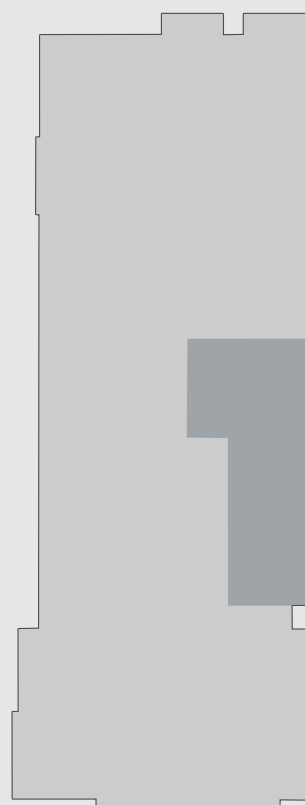


- 1- ÁREA SOCIAL
- 2- SACADA/CHURRASQUEIRA
- 3- SALA DE JANTAR
- 4- COZINHA
- 5- ÁREA DE SERVIÇO
- 6- DORMITÓRIO
- 7- BANHEIRO SOCIAL
- 8- SUÍTE
- 9- BANHEIRO SUÍTE





APARTAMENTO
202 E 302
ÁREA PRIVATIVA : 63,85 m²



1- ÁREA SOCIAL
2- COZINHA
3-ÁREA DE SERVIÇO
4- CHURRASQUEIRA

5- DORMITÓRIO
6- BANHEIRO SOCIAL
7- BANHEIRO SUÍTE
8- SUÍTE



APARTAMENTO
203 E 303
ÁREA PRIVATIVA : 68,98 m²



- 1- ÁREA SOCIAL
2- COZINHA
3-ÁREA DE SERVIÇO
4- CHURRASQUEIRA
5- WEB SPACE
6- LAVABO SOCIAL
7- SUÍTE 01
8- BANHEIRO SUÍTE
9- SUÍTE 02
10-BANHEIRO SUÍTE



APARTAMENTO
204 E 304
ÁREA PRIVATIVA: 69,85 m²



1- ÁREA SOCIAL
2- COZINHA
3-ÁREA DE SERVIÇO
4- CHURRASQUEIRA
5- SALA DE JANTAR

6- DORMITÓRIO
7- BANHEIRO SOCIAL
8- SUÍTE
9- BANHEIRO SUÍTE



APARTAMENTO
205 E 305

ÁREA PRIVATIVA : 71,94 m²



1- ÁREA SOCIAL
2- COZINHA
3-ÁREA DE SERVIÇO
4- CHURRASQUEIRA
5- SALA DE JANTAR
6- WEB SPACE

7- LAVABO SOCIAL
8- SUÍTE 01
9- BANHEIRO SUÍTE 01
10- SUÍTE 02
11- BANHEIRO SUÍTE 02
12- SACADA



APARTAMENTO

206 E 306

ÁREA PRIVATIVA : 71,84 m²



1- ÁREA SOCIAL

2- COZINHA

3-ÁREA DE SERVIÇO

4- CHURRASQUEIRA

5- SALA DE JANTAR

6- WEB SPACE

7- LAVABO SOCIAL

8- SUÍTE 01

9- BANHEIRO SUÍTE 01

10- SUÍTE 02

11- BANHEIRO SUÍTE 02

12- SACADA



APARTAMENTO 207E307

ÁREA PRIVATIVA : 71,87 m²



- 1- ÁREA SOCIAL
- 2- SACADA/ CHURRASQUEIRA
- 3- SALA DE JANTAR
- 4- COZINHA
- 5- ÁREA DE SERVIÇO

- 6- DORMITÓRIO
- 7- BANHEIRO SOCIAL
- 8- SUÍTE
- 9- BANHEIRO SUÍTE

ÁREA PRIVATIVA : 72,44 m²



- 1- ÁREA SOCIAL
- 2- SACADA/ CHURRASQUEIRA
- 3- SALA DE JANTAR
- 4- COZINHA
- 5- ÁREA DE SERVIÇO

- 6- DORMITÓRIO
- 7- BANHEIRO SOCIAL
- 8- SUÍTE
- 9- BANHEIRO SUÍTE

